

Dodatok č. 514/2019/1 k Zmluve o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní
podniku

(ďalej len „dodatok“)

medzi

Prenajímateľom

Evidenčné číslo : **514/2019/1**
Titul, priezvisko a meno : **Obec Šterusy**
Adresa trvalého pobytu : **922 03 Šterusy č. 117**
IČO: : **00800163**
Názov banky : **VÚB banka, a.s.**
IBAN : **SK30 0200 0000 0000 3002 7212**
V zastúpení : **Štefan Madunický – starosta obce**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom

Názov : **Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín**
Sídlo : **Šterusy č. 199, 922 03 Vrbové**
IČO : **00 207 934**
IČ DPH : **SK20395498**
Názov banky : **VUB, a.s., Vrbové**
IBAN : **SK85 0200 0000 0000 0341 6212** SWIFT: **SUBASKBX**
zapísaným v obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: **Dr, vložka číslo: 49/T**
V zastúpení : **Ing. Jozef Puvák** - predseda predstavenstva
: **Jana Brezulová** - podpredsedkyňa predstavenstva

(ďalej len „nájomca“)

I.

Nájomca s prenajímateľom uzavrel nájomnú zmluvu (ďalej len „nájomná zmluva“), účinnú odo dňa 01.08.2019, predmetom ktorej bol prenájom nehnuteľností vo vlastníctve prenajímateľa. V zmysle článku III. nájomnej zmluvy bola celková užívaná výmera 127 934 m² /cena nájmu 960,17 €.

Dňa 24.03.2022 Predstavenstvo Poľnohospodárskeho výrobného a obchodného družstva Kočín schválilo zvýšenie výšky nájomného za prenájom pozemku v užívaní družstva o 10,- Eur/1 ha ročne v rozpätí rokov 2022 až 2026.

Na základe vyššej uvedenej skutočnosti je:

Celková užívaná výmera 128 196 m² Nájomné Eur/rok 1 097,88 €.

II.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy medzi prenajímateľom a nájomcom zostávajú v platnosti nezmenené.
2. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť podľa čl. I, od 24.03.2022.
3. Dodatok je vyhotovený v počte troch rovnopisov, z ktorých jeden je pre prenajímateľa, jeden pre nájomcu a jeden pre príslušný Okresný úrad, katastrálny odbor.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok. Text dodatku je jasný a zrozumiteľný. Dodatok si nahlas prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho podpísali. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je aj príloha – Príloha k nájomnej zmluve v zmysle dodatku č. 514/2019/1.

V Šterusoch, dňa 23.09.2022

prenajímateľ:

nájomca:

.....

Šterusy Obec

Štefan Madunický – starosta obce

.....

Ing. Jozef Puvák, predseda predstavenstva

.....

Jana Brezulová, podpredsedkyňa predstavenstva