

# ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

**OBJEDNÁVATEĽ:** Obec Šterusy

sídlo: 922 03 Šterusy 117

IČO: 00800163

DIČ: 202053091

zastúpený: Štefan Madunický, starosta obce

**ZHOTOVITEĽ:** Baumic, s. r. o.

sídlo: Vrbovská 2511/19, 921 01 Piešťany

IČO: 47580526

DIČ: 2024015741

bankové spojenie: IBAN: SK41 1100 0000 0029 4503 4129

zastúpený: Maťej Čáp, konateľ spoločnosti

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy:

## Článok I

### Úvodné ustanovenia

1. Objednávateľ je subjektom verejného práva, ktorý túto zmluvu uzatvára za účelom predĺženia odtokového kanála v obci Šterusy.
2. Zhotoviteľ je podnikateľom, podnikajúcim na základe živnostenského oprávnenia.
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonať dielo podľa tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nie je evidovaný v žiadnom zozname dlžníkov (napr. Sociálna poisťovňa, daňový úrad) a nie je voči nemu vedené žiadne insolvenčné konanie.

5. Zákazka na stavebné práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, bola zadaná podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších prdpisov.

## Článok II

### Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa v rozsahu a za podmienok dohodnutých touto zmluvou dielo s názvom „ Udržiavacie práce-odvodňovací žľab“- na území obce Šterusy, ktorého predmetom je údržba na miestnej komunikácii.
2. Obsahom záväzku zhotoviteľa je vykonanie stavebných a výkopových prác, zámerom čoho je opraviť odvodňovacie žľaby a spevnenie krajnice miestnej komunikácie betónovými žľabmi. Objekt bude mať aj po ukončení udržiavacích prác funkciu odvádzania dažďovej vody počas privalových dažďov.
3. Dielo, ktoré sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť, pozostáva z jednotlivých ucelených častí, ktorými sú:
  - a.) zemné práce a hĺbenie rýh šírky do 600 mm,
  - b.) búracie práce, odstránenie podkladu v ploche do 200 m<sup>2</sup> a odvoz sutiny,
  - c.) spevnenie podkladu krajnice miestnej komunikácie pod betónové žľaby,
  - d.) kladenie betónových kanalizačných žľabov do suchej betónovej zmesi,
  - e.) Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu s bočnou oporou a priekopového žľabu z betónových priekopových tvárnic šírky do 500 mm.
  - f.) nivelizačné práce na určenie výšok pri osadení žľabov a obrubníkov do spádu, ako aj z prác so zhotovovaním diela bezprostredne súvisiacich ( napr. dovoz materiálu, likvidácia a odvoz odpadu, presun hmôt, úprava terénu a drobné stavebné práce).
4. Okrem prác na jednotlivých ucelených častiach diela sa zhotoviteľ zaväzuje obstaráť všetky veci ( materiál, technologické a iné zariadenia) potrebné na vykonanie diela a dodať ich na miesto, kde sa bude dielo vykonávať. Práce a veci ( materiál, technologické

a iné zariadenia) sú špecifikované v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v čase dojednanom v článku III a za cenu dojednanú v článku IV ods. 1.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
7. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi na jeho žiadosť súčinnosť potrebnú pri zhotovovaní diela.
8. Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonanie diela zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu a dielo od neho prevziať.

### **Článok III**

#### **Čas plnenia**

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v nasledovných termínoch:

Termín začatia prác: **06.12.2021**

Termín ukončenia prác: **31.12.2021**

### **Článok IV**

#### **Cena za dielo**

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo takto:

Cena diela bez dane z pridanej hodnoty: **5 608, 33 EUR**

20% daň z pridanej hodnoty: **1 121, 67 EUR**

Cena diela vrátene dane z pridanej hodnoty: **6 730, 00 EUR**

( slovom: šesť tisíc sedemsto tridsať euro ).

2. Cena podľa odseku 1 je určená podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou.
3. Cena podľa odseku 1 je dohodnutá ako pevná a zahŕňa všetky náklady súvisiace s

vykonaním diela, vrátane dopravných nákladov, nákladov na udržiavanie čistoty, bezpečnosti a poriadku na stavenisku, nákladov na vykonanie všetkých potrebných revízií a skúšok a pod.

4. Zhotoviteľ vyhlasuje, že rozpočet je úplný a konečný.
5. Ak sa pri vykonávaní diela objaví potreba navyše prác a vecí, ktoré v čase uzavretia zmluvy neboli predvídateľné, zhotoviteľ je povinný o tom bez zbytočného odkladu informovať objednávateľa. Vykonať navyše práce a zaobstarať navyše vecí môže zhotoviteľ len so súhlasom objednávateľa a na základe písomného dodatku k tejto zmluve, kde dohodnú sa na cene a tieto navyše veci a práce a prípadne aj na iných zmenách zmluvy.
6. Ak zhotoviteľ vykoná navyše práce a zaobstará navyše vecí bez písomného dodatku k zmluve, nemá nárok na zvýšenie ceny za dielo.

## Článok V

### Platové podmienky

1. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny za dielo až po jeho odovzdaní a prevzatí objednávateľom, a to na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry.
2. Zhotoviteľ nemá nárok na zaplatenie preddavkov na cenu za dielo.
3. Zhotoviteľom vystavená faktúra musí mať všetky náležitosti stanovené právnymi predpismi. Prílohou faktúry musia byť všetky doklady a písomnosti uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Cena za dielo je splatná do 30 dní od obdržania faktúry objednávateľom, ktorá bude mať všetky predpísané náležitosti a budú k nej pripojené všetky požadované doklady a písomnosti.
5. Všetky peňažné plnenia realizované na základe tejto zmluvy sa uskutočňujú bankovým prevodom na účet druhej zmluvnej strany. Peňažný záväzok (dlh) zmluvnej strany (napr. cena za dielo, zmluvná pokuta, náhrada škody) sa považuje za splnený dňom pripísania sumy dlhu na účet druhej zmluvnej strany (veriteľa). Na požiadanie dlžníka je veriteľ povinný preukázať dlžníkovi, kedy mu plnenie poskytnuté dlžníkom bolo pripísané na

účet.

## **Článok VI**

### **Odobzdanie a prevzatie diela**

1. Zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo jeho riadnym dokončením a odovzdaním objednávateľovi. Za riadne dokončené dielo sa považuje dielo bez väd a nedostatkov.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude odovzdané ako celok a zhotoviteľ je povinný vyzvať aspoň 3 pracovné dni vopred objednávateľa na prevzatie diela.
3. Miestom odovzdania diela je zastavané územie v obci Šterusy, ulica od hlavnej cesty k bytovke, ktoré je miestom, kde sa bude dielo vykonávať.
4. Riadne dokončené dielo je objednávateľ povinný prevziať a o odovzdaní a prevzatí diela strany spíšu preberací protokol, ktorý sa vyhotoví v štyroch rovnopisoch, podpísaných oboma zmluvnými stranami, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
5. Zhotoviteľ je povinný zistené vady odstrániť riadne a v čas v lehotách dohodnutých zmluvnými stranami alebo určených objednávateľom.

## **Článok VII**

### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje k dodržaniu podmienok uvedených v zmluve, dodržaním bezpečnosti pri práci, všetkých zákonov uvedených pre výkon danej práce.
2. Zhotoviteľ je povinný udržiavať na stavenisku a príľahlých komunikáciách poriadok a čistotu a na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistoty, ktoré vznikli pri vykonávaní prác na diele.
3. Zhotoviteľ je povinný vzniknutý odpad likvidovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
3. Vzájomné vzťahy zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky.

## Článok VIII

### Závěrečné ustanovenia

1. Meniť a dopĺňať túto zmluvu možno len písomne, formou dodatkov k zmluve.
2. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa správajú Obchodným zákonníkom.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu si pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu rozumejú a zmluvu na znak súhlasu podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.

V Šterusoch dňa: 03.12.2021

V Šterusoch dňa: 03.12.2021

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

[Redacted signature area]

Štefan Madunický



BAUMIC, s.r.o.  
[Redacted signature area]

Ivan Čáp