

Uznesenia
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šterusoch
konaného dňa 27.09.2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní prijalo nasledovné uznesenia:

Uznesenie č. 58/2023

K otvoreniu, organizačným otázkam a schváleniu programu zasadnutia Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní:

A/ schvaľuje program zasadnutia obecného zastupiteľstva:

1. Otvorenie
 - schválenie programu zasadnutia
 - určenie overovateľov zápisnice
 - určenie zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
3. Predaj nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa
4. Kúpa nehnuteľností do vlastníctva obce
5. Zmena rozpočtu obce
6. Rôzne
7. Interpelácie poslancov
8. Záver

B/ určuje :

Overovateľov zápisnice: Ing. Slávku Belanovú, Ing. Jána Miklášika

Zapisovateľku: Ing. Zuzanu Jurčovú

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 59/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení obecného zastupiteľstva z predchádzajúcich zasadnutí obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 60/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

schvaľuje

v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa odpredaj nehnuteľného majetku nachádzajúci sa v k.ú. Šterusy, obec Šterusy, okres Piešťany, pozemku parcelu č. 255/68, registra „C“, druh zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 700, o výmere 159 m², za cenu 10,- EUR/m² pre: Ján Raffay, bytom Šterusy č. 54 a Peter Raffay, bytom Dechtice č.137. Za dôvod hodný osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že uvedený pozemok sa nachádza v susedstve rodinného domu súp.č. 54 C-KN v podielovom vlastníctve menovaných a tvorí prístupovú cestu a predzáhradku k rodinnému domu. Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, je tento pre obec ekonomicky a hospodársky nevyužitelný. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností hradia kupujúci.

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 61/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

schvaľuje

zámer odpredať v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa nehnuteľný majetok nachádzajúci sa v k.ú. Šterusy, obec Šterusy, okres Piešťany, pozemky parc. č. 256/40, registra „C“, druh zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 700, o výmere 85 m², a parc. č. 256/41, registra „C“, druh zastavaná plocha a nádvorie, vedenom na LV č. 700, o výmere 26 m² za cenu 10,- EUR/m² pre: Kamil Ďuračka a PaedDr. Alena Ďuračková, obaja bytom 6. apríla 361/22, Vrbové. Za dôvod hodný osobitného zreteľa obecné zastupiteľstvo považuje skutočnosť, že pozemok parc. č. 256/41 je súčasťou rodinného domu súp.č. 138 a pozemok parc. č. 256/40 sa nachádza v susedstve parcely č. 229/5 C-KN vo vlastníctve menovaných. Vzhľadom na charakter a umiestnenie pozemku, je tento pre obec ekonomicky a hospodársky nevyužitelný. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností hradia kupujúci.

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 62/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

schvaľuje

kúpu pozemku nachádzajúci sa v k.ú. Šterusy, obec Šterusy, okres Piešťany, parc. č. 69, registra „E“, druh pozemku záhrada, vedenom na LV 1432 o výmere 118 m² od Oľgy Raffayovej, Šterusy č. 54 do výlučného vlastníctva obce za cenu 10,00 EUR/ m².

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 63/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

schvaľuje

kúpu pozemkov nachádzajúci sa v k.ú. Šterusy, obec Šterusy, okres Piešťany:

- parc. č. 1262/4, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 731 o výmere 382 m²,
- parc. č. 1352/7, registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedenom na LV 731 o výmere 11 m²,
- parc. č. 1262/5, registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedenom na LV 731 o výmere 43 m²,
- parc. č. 1262/3, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 731 o výmere 90 m²

od Raffay Ján r. Raffay, Šterusy, č. 54 v podiele ½ do výlučného vlastníctva obce za cenu 10,00 EUR/ m².

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 64/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

schvaľuje

kúpu pozemkov nachádzajúci sa v k.ú. Šterusy, obec Šterusy, okres Piešťany:

- parc. č. 1262/4, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 731 o výmere 382 m²,
- parc. č. 1352/7, registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedenom na LV 731 o výmere 11 m²,
- parc. č. 1262/5, registra „C“, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, vedenom na LV 731 o výmere 43 m²,
- parc. č. 1262/3, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 731 o výmere 90 m²

od Brezula Petr, Vilová 291, Vratimov, ČR v podiele ½ do výlučného vlastníctva obce za cenu 10,00 EUR/ m².

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 65/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

schvaľuje

kúpu pozemkov nachádzajúci sa v k.ú. Šterusy, obec Šterusy, okres Piešťany:

- parc. č. 1262/6, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 736 o výmere 218 m² v podiele 1/1,
- parc. č. 1352/6, registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedenom na LV 736 o výmere 13 m² v podiele 1/1,

- parc. č. 1262/1, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 818 o výmere 694 m² v podiele 248/11340,
 - parc. č. 1352/5, registra „C“, druh pozemku orná pôda, vedenom na LV 818 o výmere 40 m² v podiele 248/11340,
 - parc. č. 1262/7, registra „C“, druh pozemku ostatné plochy, vedenom na LV 1247 o výmere 36 m² v podiele 1/6
- od Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín, 922 03 Šterusy 199 do vlastníctva obce za cenu 10,00 EUR/ m².

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 66/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní
schvaľuje

zmenu rozpočtu obce k 27.09.2023 podľa prílohy.

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 67/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní
schvaľuje

kapitálovú investíciu na projekt „Zateplenie obvodových stien a strechy budovy obecného úradu Šterusy“ vo výške 30 955,50 EUR z dotácie Enviromentálneho fondu a zároveň schvaľuje použitie finančných prostriedkov vo výške najmenej 1 629,24 EUR z prostriedkov rezervného fondu ako spolufinancovanie.

Výsledky hlasovania

Prítomní poslanci:

Za: 4

Proti: 0

Zdržal sa hlasovania: 0

Uznesenie č. 68/2023

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch po prerokovaní

berie na vedomie

ukončenie Zmluvy o spolupráci s IMPEA – poskytovanie terénnej opatrovateľskej služby k 30.09.2023.

V Šterusoch, 27.09.2023
Zapísala: Ing. Zuzana Jurčová

Štefan Madunický
starosta obce

Overovatelia: Ing. Slávka Belanová

.....

Ing. Ján Miklášik

.....