

Zápisnica
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Šterusoch
konaného dňa 07.08.2024

Prítomní:

Štefan Madunický, starosta obce

Poslanci:

Ing. Slávka Belanová, Jana Brezulová, Slavomír Jankovič, Marek Madunický, Ing. Ján Miklášik

Ďalší: Ing. Zuzana Jurčová, Mgr. Katarína Bolečková

Ospravedlnený: Mgr. Igor Strýček, PhD., hlavný kontrolór

Program:

1. Otvorenie
 - schválenie programu zasadnutia
 - určenie overovateľov zápisnice
 - určenie zapisovateľa zápisnice
2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva
3. Žiadosti občanov obce
4. Predaj pozemkov podľa osobitného zreteľa
5. Schválenie použitia rezervného fondu – MŠ
6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Šterusy na 2. polrok 2024
7. Rôzne
8. Interpelácie poslancov
9. Diskusia
10. Záver

1. Otvorenie

Starosta privítal všetkých prítomných na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Šterusoch a zároveň konštatoval, že zastupiteľstvo obecného zastupiteľstva je uznášaniaschopné, hlavný kontrolór obce Mgr. Igor Strýček sa ospravedlnil. Starosta predniesol program zasadnutia. Poslanci schválili program zastupiteľstva.

Starosta navrhol overovateľov zápisnice Janu Brezulovú a Ing. Jána Miklášika, za zapisovateľku zápisnice určil Mgr. Katarínu Bolečkovú.

2. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zastupiteľstva

Starosta predniesol plnenie uznesení prijatých na predošlom zasadnutí, ktoré sú splnené alebo sa priebežne plnia.

Od posledného zasadnutia OZ konaného 01.07.2024 sa dala vyrobiť na podnet poslancov nová plachta na veľký stan v sume 756 €.

V Materskej škole sa začalo s prácami, kde poslanci schválili použitie finančných prostriedkov vo výške 7 300 € z prostriedkov rezervného fondu na opravu odpadov a vodovodných rozvodov v jedálni a sociálnych zariadeniach a kúpu nového bojlera v dôsledku havarijného stavu. Odpady a vodovodné rozvody sú natiahnuté. V najbližších dňoch nastúpi stavebná firma na vyrovnanie podkladov pod maľovku, obklady a dlažbu.

Uznesením č. 106/2024 sa na žiadosť občanov schválilo v obci vybudovať spomaľovacie prvky a zníženie rýchlosti v okolí detského ihriska v strede obce pre osadenie trvalého dopravného značenia. Po akceptovaní ponuky od PHF DESIGN, s.r.o. v sume 125 € sa projekt vypracováva. Po obdržaní projektu od p. Ing. Fraňovej sa na schválenie pošle na Dopravný

inšpektorát do Trnavy, na základe čoho sa spraví obstarávanie prvkov a dopravných značiek aj s osadením.

V KD prebehla prerábka malej chodby (nové zárubne a dvere), v počítačovej miestnosti sa poskladali nové skrine a v klubovni nové zárubne a dvere. Práce vykonalo Stolárstvo Šimo. Čaká sa už len na maliara.

3. Žiadosti občanov obce

Na obecnom úrade do dnešného dňa neevidujeme žiadnu žiadosť.

4. Predaj pozemkov podľa osobitného zreteľa

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 108/2024 zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadosť Mariána Madunického, bytom Vrbové, Sídliisko 6. apríla, 922 03, o odkúpenie obecného pozemku parcely registra „C“ č. 255/72, vedenom na LV č. 700 o výmere 145 m². Cena bola stanovená na 15 €/m² na základe posudku na trhovú hodnotu nehnuteľností. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností hradí kupujúci. Poslanci schválili predaj pozemku registra „C“ č. 255/72 žiadateľovi z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obecné zastupiteľstvo schválilo uznesením č. 107/2024 zámer predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa žiadosť manželov Radovana a Miriam Machových, bytom Šterusy č. 48, 922 03, o odkúpenie obecného pozemku parcely registra „C“ č. 255/74, vedenom na LV č. 700 o výmere 67 m². Cena bola stanovená na 15 €/m² na základe posudku na trhovú hodnotu nehnuteľností. Náklady spojené s vyhotovením zmluvy a zápisom do katastra nehnuteľností hradia kupujúci. Poslanci schválili predaj pozemku registra „C“ č. 255/74 žiadateľom z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

5. Schválenie použitia rezervného fondu – MŠ

Poslanci schválili použitie rezervného fondu na Rekonštrukciu a modernizáciu MŠ v sume 37 000 €. Pôjde o výmenu kotla, bojlera, výmenu podlahových krytín za protišmykovú dlažbu, v kuchyni pribudnú obkladačky na stenu, zmodernizujú sa kompletne sociálne zariadenia pre deti aj zamestnancov MŠ, a tiež sa doriešia závady, ktoré sa pri rekonštrukcii objavia.

6. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Šterusy na 2. polrok 2024

Plán kontrolnej činnosti prednesie hlavný kontrolór na ďalšom najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

7. Rôzne

OZ schválilo kúpu pozemku na par.č. 57, vedenom na LV č. 1428, ktorú vlastní p. Madunický Marián, bytom Vrbové na ktorej je verejná komunikácia a detské ihrisko. Kúpna cena je 15 €/m².

Oslovili sme p. Ing. Kotulu na vyhotovenie znaleckého posudku par. č. 200, LV č. 1540 nádvorie kultúrneho domu. Obec ju odkúpi od SPF v cene 21 €/m².

Obec oslovila p. Kováčovú O. o odkúpenie par. č. 47, LV č. 1424 do vlastníctva obce kde sa nachádza cesta a detské ihrisko. Pani Kováčová súhlasila s predajom v sume 15 €/m².

Obec opravila kocky na schodoch smerom k PVOD Kočín.

05.07.2024 sa konala v obci slávnosť sv. Cyrila a Metoda. Poslanci schválili občerstvenie guláš + chlieb, pivo a kofolu.

V obci sme slávili hody. Pripravili sme na parkovisku stan a sedenie.

Po rekonštrukcii obecného úradu musíme kúpiť nový držiak na zástavy a plynovú skriňu. Podali sme projekt na rekonštrukciu chodby a WC v kultúrnom dome. Vyčlenená suma rekonštrukcie 18 900 € nám bude 100 % refundované. Ak chceme všetko spraviť treba nám 40 000 €.

14.09.2024 obec organizuje 10. ročník Kotlíkových špecialít. MŠ bude variť svoj guláš. Bufet bude zabezpečovať Countryčko a o živú hudbu sa postará skupina Retro. Sú pripravené rôzne súťaže a pre deti rôzne atrakcie.

8. Interpelácie poslancov

Poslanec Ing. Miklášik sa informoval ohľadne dopravného značenia a rýchlosti v obci. Poslankyňa Belanová navrhla opravu brány a oplatenia v MŠ. Starosta zistí cenu. Taktiež navrhla vysporiadanie pozemku pri kostole (trojuholník) pre účel parkovania. Starosta komunikoval s vlastníkmi. Slabý majú záujem o odpredaj čaká sa na vyjadrenie p. Ing. Krihu.

9. Diskusia

10. Záver

Na záver starosta poďakoval poslancom za účasť a rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Šterusoch, 07.08.2024
Zapísala: Mgr. Katarína Bolečková

Štefan Madunický
starosta obce

Overovatelia:

Jana Brezulová

Ing. Ján Miklášik