

s katastrálnym odborom Okresného úradu Piešťany. Takéto konštatovanie je neurčité a nepreskúmateľné a nevydokladované.

- vyjadrenie Poľnohospodárskeho výrobného a obchodného družstva Kočín zo dňa 30.11.2016 k výzve správneho orgánu sp. zn. OU-PN-PLO/2016/007644 nemožno považovať za vyjadrenie sa k veci. Z tohto vyjadrenia nie je zrejmé, či je Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín staviteľom a užívateľom spornej cesty a užívateľom pozemkov pod cestou. Zároveň v konaní nebol ničím dokladovaný a preukázaný užívateľský vzťah tohto subjektu k sporným pozemkom a jeho rozsah. V novom konaní bude potrebné zabezpečiť buď preukázanie užívateľských vzťahov k jednotlivým pozemkom, alebo v prípade, že užívanie častí parcel nebude vydokladované užívaním, musí Poľnohospodárske výrobné a obchodné družstvo Kočín zabezpečiť súhlas vlastníkov pozemkov. Zároveň v predloženom vyjadrení sa užívateľ nevyjadril k potrebe vzniku tejto konkrétnej poľnej cesty.

- správne mu orgánu prvého stupňa treba tiež vytknúť nedôsledné odôvodnenie svojho rozhodnutia. Celý obsah odôvodnenia rozhodnutia tvoria vyjadrenia zainteresovaných strán a citácie zákonov. Z odôvodnenia však nevyplýva, prečo správny orgán nepostupoval postupom podľa § 19 ods.1 písm. a) zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, ktorého aplikácia je prvoradá a až po tom, čo : "nie je možné poľnohospodársku pôdu rekultivačnými opatreniami vrátiť do pôvodného stavu" (§19 ods.1 písm. b) citovaného zákona), možno postupovať vydaním rozhodnutia o usporiadaní nezákonného stavu. Správny orgán svoje rozhodnutie odôvodnil jedinou vetou: „Na základe uvedeného správny orgán rozhodol o usporiadaní nezákonného stavu na poľnohospodárskej pôde podľa ustanovenia § 19 ods.1 písm. b) zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy." V rozhodnutí nie je odôvodnené, prečo správny orgán nevyužil aplikáciu ust. § 19 ods.1 písm. a) citovaného zákona, ale na vec aplikoval písm. b) zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, aké dôvody ho k týmto záverom viedli.

Podľa § 3 ods.5 veta prvá zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (ďalej len "Správny poriadok") rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spol'ahľivo zisteného stavu veci. V novom konaní a rozhodovaní je potrebné, aby správny orgán do administratívneho spisu zabezpečil všetky listy vlastníctva, resp. údaje z katastra nehnuteľností tak, aby z týchto bolo zrejmé, kto je vlastníkom a kto užívateľom dotknutých nehnuteľností. Samotné ustanovenie § 19 ods.1 písm b.) zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len "zákon o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy"), podľa ktorého bolo rozhodované uvádza, že správny orgán vyzve toho, kto zabral poľnohospodársku pôdu, aby predložil doklady na usporiadanie nezákonného stavu na usporiadanie druhu pozemku v katastri, najmä výpis z katastra. Takéto doklady sa v administratívnom spise nenachádzajú, čoho dôsledkom je nepreukázateľnosť stanovenia okruhu účastníkov konania, ako aj samotného rozhodnutia.

Podľa § 47 ods.3 Správneho poriadku v odôvodnení rozhodnutia správny orgán uvedie, ktoré skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako použil správnu úvahu pri použití právnych predpisov, na základe ktorých rozhodoval a ako sa vyrovnal s návrhmi a námietkami účastníkov konania a s ich vyjadreniami k podkladom rozhodnutia.

V novo vydanom rozhodnutí je preto potrebné s vyššie uvedeným zákonným ustanovením riadne odôvodniť rozhodnutie správneho orgánu, uviesť akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, akú správnu úvahu použil pri právnych predpisoch, na základe ktorých rozhodoval, ale aj ako sa vysporiadal s návrhmi a námietkami účastníkov.

V tejto súvislosti neobstojí formálny odkaz na odborné stanovisko Pôdnej služby(Národného poľnohospodárskeho a potravinárskeho centra, Výskumného ústavu pôdoznanectva a ochrany pôdy), na základe ktorého správny orgán prvého stupňa vydal