

**Zmluva
o prenájme priestorov kultúrneho domu**

Prenajímateľ: Obec Šterusy, 922 03 Šterusy 117
IČO : 800163

Nájomca EMICE - Emília Čelková
Južná 2599/9
915 01 Nové Mesto nad Váhom
IČO: 32 783 361

I. Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove kultúrneho domu v Šterusoch, ktorá je vo vlastníctve obce Šterusy. Predmet nájmu: sála kultúrneho domu, vestibul a sociálne zariadenie

Účelom prenájmu je : predajná akcia

II. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú : dňa 09.09.2013 v čase od 09:00 h do 18:00 h.

III. Nájomné a úhrada za služby

Nájomca je povinný zaplatiť prenájomcovi nájomné za prenajaté priestory vo výške:
Akcia nad 5 hodín mimo vykurovacieho obdobia 20 €

Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenájomcovi.

IV. Práva a povinnosti prenájomcu a nájomcu

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

Nájomca:

- je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške,
- sa zaväzuje, že v prepožičaných priestoroch počas akcie bude zabezpečený zákaz fajčenia v celom objekte KD,
- po ukončení akcie poupratuje priestory z hrubých nečistôt a pripraví ich k prevzatiu.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán. Zmluva je spísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Šterusoch, dňa 09.09.2013

Zdenka Vlkovičová, starostka obce v.r.

.....

prenajímateľ

Emília Čelková , v. r.

.....

nájomca

