



## **Všeobecné záväzné nariadenie Obce Šterusy č. 3/2023 o miestnych daniach na území obce Šterusy**

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia vyvesený na úradnej tabuli v obci Šterusy dňa: 24.11.2023

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia zverejnený na webovej stránke obce dňa: 24.11.2023

Návrh Všeobecne záväzného nariadenia zverejnený na elektronickej úradnej tabuli dňa: 24.11.2023

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia dňa:

Všeobecne záväzné nariadenie schválené Obecným zastupiteľstvom v Šterusoch dňa: 12.12.2023

Všeobecne záväzné nariadenie vyvesené na úradnej tabuli v obci Šterusy dňa: 15.12.2023

Všeobecne záväzné nariadenie zverejnené na webovej stránke obce dňa: 15.12.2023

Všeobecne záväzné nariadenie zverejnené na elektronickej úradnej tabuli dňa: 15.12.2023

Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa: **01.01.2024**

Obecné zastupiteľstvo v Šterusoch sa v súlade s § 6 ods. 1 a § 11 ods. 4 písm. d.) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o daniach“) uznieslo a vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Šterusy č. 3/2023 o miestnych daniach na území obce Šterusy.

## I. ČASŤ ÚVODNÉ USTANOVENIA

### Článok 1

1. Toto VZN upravuje zavedenie miestnych daní na území obce Šterusy a určenie podmienok ich vyberania.
2. Správcom dane je pre účely tohto VZN Obec Šterusy (ďalej len „obec“ alebo „správca dane“).
3. Obec na svojom území, ktorým je katastrálne územie Šterusy, ukladá tieto miestne dane:
  - a) daň z nehnuteľností,
  - b) daň za psa,
  - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
  - d) daň za jadrové zariadenia

## II. ČASŤ MIESTNE DANE

### Článok 2 Daň z pozemkov

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 5 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „zákon o miestnych daniach“) v znení neskorších predpisov.
2. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky na území obce Šterusy v členení podľa § 6 ods. 1 zákona o miestnych daniach.
3. Základom dane z pozemkov je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m<sup>2</sup> a hodnoty pozemkov za 1 m<sup>2</sup> uvedenej v prílohe č. 1 a č. 2 zákona o miestnych daniach pre katastrálne územie Šterusy takto:

a) - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške	0,4179 €/m <sup>2</sup>
- trvalé trávnaté porasty vo výške	0,0597 €/m <sup>2</sup>
b) záhrady,	1,32 €/m <sup>2</sup>
c) zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy vo výške	1,32 €/m <sup>2</sup>
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške	0,13 €/m <sup>2</sup>
e) stavebné pozemky	13,27 €/m <sup>2</sup>
f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	1,32 €/m <sup>2</sup>

4. Ročná sadzba dane z pozemkov je pre jednotlivé druhy pozemkov nasledovná:

a) - orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady vo výške	<b>0,60 %</b>
- trvalé trávnaté porasty vo výške	<b>1,0 %</b>
b) záhrady,	<b>0,60 %</b>
c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy vo výške	<b>0,60 %</b>
d) lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy vo výške	<b>1,0 %</b>
e) stavebné pozemky	<b>0,70 %</b>
f) ostatné plochy okrem stavebných pozemkov	<b>0,60 %</b>

### Článok 3

#### Daň zo stavieb

1. Daňovníkom dane z pozemkov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 9 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území obce Šterusy, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží alebo ich častí spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m<sup>2</sup>. Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby.
4. Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy nasledovná:
  - a) **0,15 €/m<sup>2</sup>** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
  - b) **0,20 €/m<sup>2</sup>** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) **0,50 €/m<sup>2</sup>** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
  - d) **0,30 €/m<sup>2</sup>** za samostatne stojace garáže,
  - e) **1,50 €/m<sup>2</sup>** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - f) **1,50 €/m<sup>2</sup>** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
  - g) **1,00 €/m<sup>2</sup>** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až g).
5. Správca dane určuje pre stavby uvedené v článku 3 ods. 1 písmena a) a b) **0,10 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia, pre stavby uvedené v článku 3 ods. 1 písmena c), d), e), f), g) tohto ustanovenia, pri viacpodlažných stavbách príplatok za podlažie **0,20 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

#### **Článok 4** **Daň z bytov**

1. Daňovníkom dane z bytov sú tí, ktorí sú uvedení v ustanovení § 13 zákona o miestnych daniach.
2. Predmetom dane z bytov v bytovom dome na území obce Šterusy, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzická osoba alebo právnická osoba, sú byty a nebytové priestory.
3. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m<sup>2</sup>.
4. Ročná sadzba dane z bytov je **0,15 €** za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

#### **Článok 5** **Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností**

1. Oslobodenie od dane z pozemkov a dane zo stavieb je uvedené v § 17 ods. 1 zákona o miestnych daniach. Podľa miestnych podmienok v obci Šterusy správca dane oslobodzuje od dane pozemky uvedené v § 17 ods. 2:
  - a) pozemky na ktorých sú cintoríny a urnové háje,
  - b) pozemky verejne prístupných parkov a športovísk,
  - c) pozemky v chránených krajinných oblastiach, vo vyhlásených ochranných pásmach s tretím a štvrtým stupňom ochrany a územiach medzinárodného významu,
  - d) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
  - e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami,
2. Daňovník uplatní nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane podľa odseku 1 v priznaní k dani z nehnuteľností alebo v čiastkovom priznaní na to zdaňovacie obdobie, na ktoré mu prvýkrát vzniká nárok na zníženie dane alebo oslobodenie od dane, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká.
3. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom daňovník nadobudol nehnuteľnosť do vlastníctva a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo k nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
4. Daňové priznanie k dani z nehnuteľností je daňovník povinný podať do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak zákon neustanovuje inak, podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia a v ďalších obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dani z nehnuteľností. Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením alebo dedením sa postupuje v zmysle § 18 ods. 2 zákona o miestnych daniach.

## Článok 6 DAŇ ZA PSA

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou. Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely, pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa občan s ťažkým zdravotným postihnutím.
2. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.
3. Základom dane je počet psov.
4. Sadzba dane sa stanovuje za jedného psa a kalendárny rok na **8,00 €**.
5. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane a zaniká posledným dňom mesiaca,
6. Vznik daňovej povinnosti alebo zánik daňovej povinnosti daňovník písomne oznámi v jednom vyhotovení na obecný úrad a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa menom, priezviskom a adresou trvalého pobytu, označenie psa, meno, druh, rasa, evidenčné číslo psa podľa VZN o niektorých podmienkach držania psov, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia alebo uhynutia alebo skončenia chovu, resp. držania psa, stanovište psa s uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní, sadzbu dane za psa podľa ods. 4 tohto ustanovenia, prehlásenie o pravdivosti údajov a vlastnoručný podpis daňovníka.

## Článok 7 DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

1. Miestami verejného priestranstva pre účely tejto dane sú všetky verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Šterusy, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
  - a) hlavné (štátne) a všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a šírke od krajnice po krajnicu, vrátane prícestných zelených pásov na celom území obce,
  - b) vybudované chodníky, vjazdy k rodinným domom, upravené plochy, parkoviská, parky, verejná zeleň na celom území obce,
  - c) autobusové nástupištia, areál futbalového ihriska,
  - d) všetky neknihované parcely v zastavanom území obce.
2. Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Šterusy sú:
  - a) parkovisko pri cintoríne,
  - b) parkovisko pri obecnom úrade,
  - c) parkovisko pri športovom areáli.
3. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.

4. Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá verejné priestranstvo užíva.
5. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
6. Osobitnými spôsobmi užívania verejného priestranstva podľa tohto VZN je:
  - a) umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb,
  - b) umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií,
  - c) umiestnenie skládky, stavebného materiálu a stavebného zariadenia,
  - d) trvalé parkovanie vozidla a umiestnenie vraku motorového vozidla.
7. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý i začatý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva a za každý aj začatý deň je nasledovná:
  - a) **5,00 €** za umiestnenie zariadenia cirkusu, lunaparku, a iných atrakcií
  - b) **0,70 €** za umiestnenie zariadenia slúžiaceho na poskytovanie služieb a stavebného zariadenia,
  - c) **0,50 €** za umiestnenie skládky dreva, stavebného materiálu, trvalé parkovanie vozidla a umiestnenie vraku motorového vozidla
8. Daňovník je povinný oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva Obecnému úradu v Šterusoch písomne alebo osobne najneskôr v deň vzniku daňovej povinnosti.
9. Oznámenie o vzniku daňovej povinnosti musí obsahovať
  - a) identifikačné údaje daňovníka: meno a priezvisko (názov firmy), adresa, rodné číslo (IČO), DIČ,
  - b) dátum začatia užívania a dátum skončenia užívania verejného priestranstva,
  - c) výmera užívaného priestranstva,
  - d) spôsob užívania,
  - e) podpis daňovníka.
10. Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva pri kultúrnom podujatí, spoločenskom podujatí a športovom podujatí usporiadanom bez vstupného alebo ktorého celý výtazok sa použije na charitatívne alebo verejnoprospešné účely.

## **Článok 8**

### **DAŇ ZA JADROVÉ ZARIADENIA**

1. Predmetom dane za jadrové zariadenia je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia (ďalej len „jadrové zariadenie“) a to aj po časť kalendárneho roka.
2. Daňovníkom dane je držiteľ povolenia na uvádzanie jadrového zariadenia do prevádzky a povolenia na prevádzku jadrového zariadenia na výrobu elektrickej energie.
3. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením, schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho

obdobia sa na účely tejto dane neprihliada. Výmera katastrálneho územia Šterusy je **11 080 299 m<sup>2</sup>**.

4. Pre účely sadzby dane sa zastavané územie obce Šterusy nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením Jadrová elektrárň Slovenské elektrárne, a.s. EBO V-2 v Jaslovských Bohuniciach v pásme nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru. Tým je obec Šterusy miestne príslušnou pre správu dane za jadrové zariadenie.
5. Sadzba dane za jadrové zariadenie v zmysle uvedeného je **0,0013 €/m<sup>2</sup>**.
6. Daňová povinnosť vzniká dňom začatia skúšobnej prevádzky jadrového zariadenia a zaniká dňom trvalého ukončenia výroby elektrickej energie v jadrovom zariadení.
7. Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti a zánik daňovej povinnosti do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti. Oznamovaciu povinnosť si daňovník splní písomným oznámením, ktoré doručí Obci Šterusy. Písomné oznámenie pri vzniku daňovej povinnosti obsahuje identifikačné údaje daňovníka a identifikáciu zdroja.
8. Daň za jadrové zariadenie vyrubí správca dane rozhodnutím do 31. januára zdaňovacieho obdobia za predchádzajúci kalendárny rok. Daň za jadrové zariadenie sa vypočíta ako súčin základu dane a sadzby dane podľa predchádzajúcich odsekov článku 8 tohto VZN. Ak je daňovníkov v jednej oblasti ohrozenia jadrovým zariadením niekoľko, správca dane vyrubí pomernú časť dane za jadrové zariadenie každému daňovníkovi podľa platnej legislatívy.
9. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia bezhotovostným prevodom na účet obce v Prima banke, a.s., Žilina, číslo účtu: SK50 5600 0000 0052 3688 3009.

### III. ČASŤ PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Šterusy bolo schválené na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Šterusoch dňa 12.12.2023, pod číslom uznesenia: 80/2023
2. Dňom účinnosti tohto VZN sa zrušuje VZN Šterusy o miestnych daniach č. 2/2014.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Šterusy nadobúda **účinnosť dňom 01.01.2024**.

V Šterusoch, dňa 15.12.2023

Štefan Madunický  
starosta obce