

Zmluva o prenájme priestorov kultúrneho domu

Prenajímateľ: Obec Šterusy, 922 03 Šterusy 117
IČO : 800163

Nájomca: Jaroslav Šimo
Šterusy č. 79
922 03 Vrbové

I. Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove kultúrneho domu v Šterusoch, ktorá je vo vlastníctve obce Šterusy. A to:

a) sála kultúrneho domu - kuchyňa

b) bývalé priestory „Bar u draka“

Účelom prenájmu je : upratovanie KD (Country)

II. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú : dňa 12.11.2011 v čase od 13,00hod. do 15.00hod.

III. Nájomné a úhrada za služby

Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Akcia do 5 hodín (mimo vykurovacieho obdobia) | 10 € |
| 2. Akcia do 5 hodín (vo vykurovacom období vrátane energií) 15 € | |
| 3. Akcia nad 5 hodín (mimo vykurovacieho obdobia) | 20 € + energie |
| 4. Akcia nad 5 hodín (vo vykurovacom období) | 50 € + spotreba energií |

Stav elektromeru: a) kuchyňa VT	-	spotreba	kWh
NT	-	spotreba	kWh
b) bar VT	-	spotreba	kWh
NT	-	spotreba	kWh

Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenajímateľovi.

IV. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

Nájomca:

- je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške,
- sa zaväzuje, že v prepožičaných priestoroch počas akcie bude zabezpečený zákaz fajčenia v celom objekte KD,

- po ukončení akcie poupratuje priestory KD z hrubých nečistôt a pripraví ich k prevzatiu.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán. Zmluva je spísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Šterusoch, dňa 11.11.2011

.....
prenajímateľ

.....
nájomca

Zmluva o prenájme priestorov kultúrneho domu

Prenajímateľ: Obec Šterusy, 922 03 Šterusy 117
IČO : 800163

Nájomca: Jaroslav Šimo
Šterusy č. 79
922 03 Vrbové

I. Predmet a účel nájmu

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove kultúrneho domu v Šterusoch, ktorá je vo vlastníctve obce Šterusy. A to:

a) sála kultúrneho domu - kuchyňa

b) bývalé priestory „Bar u draka“

Účelom prenájmu je : Country Folk

II. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú : dňa 19.11.2011 v čase od 18,30hod. do 20.11.2011 do 04.00hod.

III. Nájomné a úhrada za služby

Nájomca je povinný zaplatiť prenájomateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške:

- | | |
|---|-------------------------|
| 1. Akcia do 5 hodín (mimo vykurovacieho obdobia) | 10 € |
| 2. Akcia do 5 hodín (vo vykurovacom období vrátane energií) | 15 € |
| 3. Akcia nad 5 hodín (mimo vykurovacieho obdobia) | 20 € + energie |
| 4. Akcia nad 5 hodín (vo vykurovacom období) | 50 € + spotreba energií |

Stav elektromeru: a) kuchyňa VT	-	spotreba	kWh
NT	-	spotreba	kWh
b) bar VT	-	spotreba	kWh
NT	-	spotreba	kWh

Nájomné je splatné po ukončení akcie v deň odovzdania priestorov prenájomateľovi.

IV. Práva a povinnosti prenájomateľa a nájomcu

Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu.

Nájomca:

- je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
- berie na seba zodpovednosť za obecný majetok a v prípade jeho poškodenia je povinný uhradiť škodu v plnej výške,

- sa zaväzuje, že v prepožičaných priestoroch počas akcie bude zabezpečený zákaz fajčenia v celom objekte KD,
- po ukončení akcie poupratuje priestory KD z hrubých nečistôt a pripraví ich k prevzatíu.

V. Záverečné ustanovenia

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Zmluvu je možné meniť iba písomnou formou, na základe vzájomnej dohody, pričom návrh na zmenu môže podať každá zo zmluvných strán. Zmluva je spísaná v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie obdrží nájomca.

V Šterusoch, dňa 11.11.2011

.....
prenajímateľ

.....
nájomca